

Projekt „Długi – wspólny problem” współfinansowany przez Szwajcarię w ramach szwajcarskiego programu współpracy z nowymi krajami członkowskimi Unii Europejskiej

“Długi – wspólny problem”

Rozwiązanie problemu Pana Zenona



Nr 19/2013

Niestety, w przypadku pana Zenona, należy liczyć się w końcu z eksmisją. Dlatego w niniejszym numerze biuletynu zostaną omówione podstawowe zagadnienia związane z tą przykrą, a niekiedy tragiczną dla dłużnika czynszowego okolicznością.

Eksmisja jest niewątpliwie najpoważniejszą konsekwencją zadłużenia czynszowego i może stanowić dla osoby nią dotkniętej jedno z najtrudniejszych doświadczeń życiowych, dlatego poniżej zawarto informacje przydatne w sytuacji, gdy otrzymany jest pozew o eksmisję, a utrata dachu nad głową jest już praktycznie nieunikniona. Przede wszystkim należy zaznaczyć, że eksmisję może nakazać tylko sąd, w ściśle określonych przypadkach, a mianowicie:

- Brak tytułu prawnego do lokalu, np. rozwiązano umowę najmu wskutek zadłużenia lokalu,
- W przypadku rażącego i uporczywego, w sposób uciążliwy dla innych mieszkańców naruszania porządku domowego, np. częste, hałaśliwe libacje.
- Jeśli współmałżonek lub inna osoba zamieszkująca w tym samym lokalu zachowuje się naganie, np. stosuje przemoc wobec członków rodziny.

Projekt „Długi – wspólny problem” współfinansowany przez Szwajcarię w ramach szwajcarskiego programu współpracy z nowymi krajami członkowskimi Unii Europejskiej

W następnym numerze newslettera będzie kontynuowany wątek eksmisji, w tym szczególnie prawo do lokalu socjalnego dla osoby eksmitowanej.

Jeśli spotkali się Państwo z podobnymi przypadkami – piszcie do nas. Chętnie odpowiemy na wszystkie pytania.

Zachęcamy jednocześnie do odwiedzenia naszej strony internetowej <http://www.bpo.warszawa.pl/dlug/index.html>. **Przygotowaliśmy na niej nową, ulepszoną dla Państwa wygodę, ankietę ewaluacyjną.** Będziemy niezmiernie zobowiązani za poświęcenie pięciu minut czasu na jej wypełnienie <http://www.bpo.warszawa.pl/dlug/konsultacje.html>

Pozdrowienia
Zespół Biura Porad Obywatelskich