

Projekt „Długi – wspólny problem” współfinansowany przez Szwajcarię w ramach szwajcarskiego programu współpracy z nowymi krajami członkowskimi Unii Europejskiej.

“Długi – wspólny problem”

Nr 29/2014

Do trzech razy sztuka?

Pan Jan ma nakaz eksmisji z powodu zadłużenia czynszowego. Nie zgadza się na wskazane mieszkanie socjalne, ponieważ twierdzi, że nie spełnia ono jego wymagań. Pan Jan twierdzi, że może trzykrotnie odmówić wskazanego lokalu. Zwraca się o poradę, jak to formalnie załatwić?

Doradca BPO poinformował Pana Jana, że lokal socjalny jest lokalem o obniżonym standardzie, lecz w uregulowaniach prawnych nie jest jednoznacznie powiedziane, co oznacza „obniżony standard”. Poinformowałam ponadto, że nieprawdą jest, jakoby istniało prawo do choćby jednokrotnego odmówienia przyjęcia wskazanego lokalu socjalnego. Jeśli nawet gmina zaproponuje inny lokal, to czyni to jedynie z dobrej woli. Poradzono przyjąć proponowany lokal socjalny. Zwrócono Panu Janowi uwagę na to, że eksmisja nie anuluje długów ciężących z tytułu zalegania z czynszem. Zaproszono go do udziału w projekcie „Długi – wspólny problem”.

Zachęcamy zarazem do odwiedzenia naszej strony internetowej <http://www.bpo.warszawa.pl> oraz do wypełnienia znajdującej się tam ankiety konsultacji Modelu Aktywizacji Dłużnika.

Pozdrowienia
Zespół Biura Porad Obywatelskich